

# Notaría Pública 22

## Declaración de Erección de Obra antigua

### Descripción

Es el acto jurídico que el propietario del terreno otorga ante Notario con el objeto de dar a conocer a terceros la existencia de una edificación sobre su predio existente hace más de cinco años

### Requisitos

1. Copia Certificada o Testimonio de la escritura de propiedad
2. Boleta Predial al corriente
3. Constancia de no adeudo del Predial
4. Constancia de no adeudo del suministro del agua
5. Planos
6. Cuatro fotografías exteriores del inmueble
7. Uso de suelo para escriturar
8. Alineamiento y número oficial
9. Comprobantes de luz o teléfono de cinco años anteriores, uno por cada año.
10. Datos personales e identificación del propietarios

### Trámites

#### Tiempo estimado para firmar

3 días

#### Tiempo estimado para entrega del Testimonio

1 mes

Para más información visita: [www.notariodepuebla.com.mx](http://www.notariodepuebla.com.mx)

Descargar solicitud para trámite: [http://www.notariodepuebla.com.mx/\\_solicServ/Sol17.doc](http://www.notariodepuebla.com.mx/_solicServ/Sol17.doc)